

REGIE FRANCHET & Cie
Gestion/Syndic : 2 Pl Bellecour 69002 LYON
Location : 44 Rue Sala 69002 LYON
Horaires : 9h/12h30–14h/17h30
Tel : 04 78 38 73 74
www.regiefranchet.fr
lalocation@regiefranchet.fr



DOSSIER DE CANDIDATURE

Nom du candidat		
Adresse appartement		
Type d'appartement		
Date d'entrée souhaitée		
Loyer / Charges		
Caution / Honoraires		

Référence Pro Immeuble Lot		
Date de réception du dossier		
Ancien locataire / N° loc		
N° nouveau loc / IRL		
Date signature bail		
Date état des lieux		

Comment avez-vous connu notre agence : .. Pages jaunes
.. Seloger.com .. Leboncoin.fr .. Bouche à oreille
.. Regiefranchet.fr .. Bienici.com .. Autre

NOTES :

Veuillez noter que tout dossier incomplet ne sera pas soumis à l'appréciation du propriétaire ou de son mandataire.

PIECES A FOURNIR

POUR LE(S) CANDIDAT(S) LOCATAIRE(S).

- Carte nationale d'identité recto verso.
- Contrat de travail (ou attestation employeur) ou carte d'étudiant.
- Trois derniers bulletins de salaire.
- Trois dernières quittances de loyer/ou attestation d'hébergement ou taxe foncière si propriétaire.
- Deux derniers avis d'imposition (les 4 pages).
- Justificatifs d'autres ressources.

POUR LE(S) GARANT(S). (pour les couples mariés, les documents des 2 époux sont indispensables)

- Carte nationale d'identité recto verso.
- Contrat de travail (ou attestation employeur).
- Trois derniers bulletins de salaire.
- Trois dernières quittances de loyer/ou attestation d'hébergement ou taxe foncière si propriétaire.
- Deux derniers avis d'imposition (les 4 pages).
- Justificatifs d'autres ressources.

A LA SIGNATURE DU BAIL :

- Fournir obligatoirement une attestation d'assurance pour l'appartement.
- Fournir obligatoirement les actes de cautions solidaires des garants.

DES VOTRE INSTALLATION :

- Un prélèvement mensuel de votre loyer pourra être mis en place gratuitement.
- Fournir une copie du contrat d'entretien annuel de votre chaudière au gaz.

Membre de l'UNIS (Union des syndicats de l'immobilier) et de la CEGC (Compagnie Européenne de Garanties et Cautions), 16 rue Hoche 92800 PUTEAUX. Carte professionnelle n° 73100 (Préfecture du Rhône. Acceptant le règlement des sommes dues par chèque libellé à mon nom en ma qualité de membre du Cédage Lyon centre agréé par l'Administration fiscale.

La présente demande de location est faite à titre strictement personnel et confidentiel. Tout refus de candidature sera donné sans motif et sans recours contre le bailleur ou ses représentants.



GARANT (S)

ETAT CIVIL

1^{er} GARANT

2^e GARANT

Nom
Prénom
Date de naissance
Lieu de naissance
Situation de famille
Nb personnes à charge
Adresse actuelle

Téléphone fixe
Téléphone portable
E-mail

SITUATION PRO

Profession
Employeur
Adresse employeur

Téléphone bureau
Date d'embauche
Salaire net mensuel
Autres ressources
Loyer actuel
Nom du propriétaire

BANQUE

Agence
Adresse

N° de compte



LOCATAIRE (s)

ETAT CIVIL

1^{er} LOCATAIRE

CONJOINT OU COLOCATAIRE

Nom
Prénom
Date de naissance
Lieu de naissance

Situation de famille
Nb personnes à charge
Adresse actuelle

Téléphone fixe
Téléphone portable
E-mail

SITUATION PRO

Profession
Employeur
Adresse employeur

Téléphone bureau
Date d'embauche
Salaire net mensuel
Autres ressources
Loyer actuel
Nom du propriétaire

POUR LES ETUDIANTS

Niveau d'études
Etablissement

BANQUE

Agence
Adresse

N° de compte

